

Zurich, 24 avril 2018
Communiqué de presse pour diffusion immédiate

MoneyPark et finovo ouvrent de nouvelles voies pour les investisseurs dans les hypothèques en tant que classe d'actifs

MoneyPark, en étroite collaboration avec finovo, élargit son offre pour les investisseurs institutionnels et offre désormais à ces derniers un package complet pour un investissement réussi dans les hypothèques en tant que classe d'actifs. La Fondation de placement Helvetia profite déjà de ce nouveau service : à partir du 1^{er} mai 2018, le nouveau groupe de placement "Hypothèques Suisses" d'Helvetia Fondation de placement investira dans des hypothèques suisses en faisant appel à l'expertise de MoneyPark.

La classe d'actifs des hypothèques offrait déjà aux caisses de pensions, et désormais aussi aux fondations de placement, une opportunité d'investissement très intéressante (par rapport aux obligations d'Etat et d'entreprises AAA conventionnelles) et ce de manière très diversifiée sur le marché suisse des biens immobiliers à usage propre. A partir du 1^{er} mai 2018 la Fondation de placement Helvetia utilisera le nouveau service de MoneyPark et finovo en tant que première fondation de placement, offrant ainsi à ses investisseurs une option de placement optimale à leurs besoins en termes de rendement et de risque.

Plus de rendement, la plus large diversification possible, peu de risques

MoneyPark, le plus grand courtier en prêts hypothécaires indépendant de Suisse, accompagne ses clients de manière transparente et indépendante dans la recherche, le financement et le refinancement d'un bien immobilier ainsi que dans la garantie de l'hypothèque. finovo prend ensuite en charge les demandes de prêt, les vérifie à nouveau en fonction des paramètres d'attribution prédéfinis et gère les portefeuilles.

Les fondations de placement, les caisses de pension et autres investisseurs institutionnels peuvent désormais investir dans la partie la plus attrayante du marché hypothécaire du point de vue du risque : les biens immobiliers à usage propre dans toute la Suisse.

Ceci est rendu possible grâce à la couverture nationale des ventes de MoneyPark avec actuellement 26 sites et à la forte croissance ininterrompue de la demande pour une expertise indépendante en matière de conseil hypothécaire. « MoneyPark offre déjà aux consommateurs la plus large gamme de produits en un seul endroit. Nous voulons également faciliter l'accès des fondations de placement et d'autres investisseurs professionnels au marché hypothécaire et accroître encore la transparence du marché pour les clients », explique Stefan Heitmann, CEO et fondateur de MoneyPark, ajoutant : « Avec nos collègues de finovo, nous disposons désormais de toute la technique et de l'expertise nécessaires pour apporter un soutien optimal aux investisseurs professionnels dans la classe d'actifs que sont les hypothèques. »

A propos de MoneyPark

MoneyPark a été fondé en 2012 avec comme objectif d'offrir aux clients le meilleur et le plus moderne conseil de Suisse. MoneyPark est aujourd'hui clairement le leader des spécialistes hypothécaires indépendants et générant le plus grand volume hypothécaire avec plus de 2 milliards de francs d'hypothèques placés en 2017. MoneyPark ne propose pas ses propres produits financiers, mais propose les produits de plus de 100 partenaires financiers incluant des banques, assurances et caisses de pensions. Le conseil a lieu soit dans l'une des 26 filiales MoneyPark soit indépendamment du lieu via des outils de conseil en ligne. MoneyPark est un intermédiaire financier directement subordonné à la FINMA (directement subordonné comme intermédiaire financier, IFDS) conformément à la loi contre le blanchiment d'argent (LBA), et est titulaire d'une licence en tant que distributeur de placements collectifs selon la LPCC (loi sur les placements collectifs des régimes) de FINMA. MoneyPark AG répond au code ASG d'éthique et de déontologie et est membre actif de l'Association Suisse des Gérants de fortune (ASG).

A propos de Finovo SA

Finovo SA a été fondé en 2016 avec l'objectif de permettre aux investisseurs institutionnels, en particulier les caisses de pension, d'investir directement dans les hypothèques. La start-up Fintech propose ses services sur tout ce qui concerne les hypothèques, de la solution hypothécaire complète aux services individuels. En plus des différents moyens de commercialisation, l'accent est mis sur l'administration efficace des hypothèques. Pour ce faire, finovo a développé sa propre plateforme et a déjà pu acquérir des caisses de pension renommées en tant que clientes.

Nous sommes à votre disposition pour toutes vos questions

Stefan Heitmann CEO et fondateur MoneyPark E-mail : stefan.heitmann@moneypark.com Téléphone : 044 200 75 73	Pour questions de presse : Jasmin Kunz E-mail : jasmin.kunz@moneypark.ch Téléphone : 044 200 75 65
--	---