

Zürich 15. Février 2018  
Communiqué de presse pour diffusion immédiate

## MoneyPark acquiert finovo, le spécialiste hypothécaire pour les caisses de pension

**MoneyPark acquiert avec effet immédiat 100% de la société Finovo SA, et étoffe ainsi son département « Clients professionnels et institutionnels » récemment créé. La start-up zurichoise finovo est spécialisée dans l'administration d'hypothèques, et permet aux caisses de pension d'utiliser les hypothèques en tant que classe d'actifs, sans frais opérationnels. Grâce à ce rapprochement avec MoneyPark, le principal courtier indépendant de prêts immobiliers en Suisse, avec plus de 25 filiales et 130 employés, le dynamique secteur du courtage hypothécaire pour les caisses de pension va se développer fortement sur l'ensemble de la Suisse.**

MoneyPark, le principal courtier indépendant de prêts immobiliers en Suisse, avec plus de 2 milliards de Francs suisses d'hypothèques placées en 2017, étoffe son département « Clients professionnels et institutionnels » récemment créé, et acquiert avec effet immédiat le prestataire de services et spécialiste hypothécaire. Le prix d'achat n'est pas divulgué. L'ensemble des employés ainsi que le portefeuille clients de finovo sont conservés, et le courtage hypothécaire pour les caisses de pension va continuer à être au cœur de l'activité de la société.

« Nous désirons faciliter autant que possible l'accès pour les caisses de pensions à la classe d'actifs que sont les hypothèques en Suisse, et nous proposons dès à présent, de manière unique en Suisse pour le marché des caisses de pension, l'ensemble de la palette de services, du placement, grâce à nos filiales commerciales, à l'administration clé en main. » explique Stefan Heitmann, fondateur et CEO de MoneyPark. De plus en plus de caisses de pension se lancent, du fait de l'attractivité du produit hypothécaire sur le marché hypothécaire. Mais les clients institutionnels sont exigeants, et demandent en plus d'un réseau commercial existant, une expertise certaine dans le domaine des services et de l'administration des portefeuilles hypothécaires. La Startup finovo, créée en 2016, gère, grâce à sa propre plateforme de gestion développée en interne l'ensemble des processus opérationnels relatifs aux hypothèques et permet ainsi aux caisses de pension de toute taille ainsi qu'aux fondations de placement d'accéder aisément aux hypothèques en tant que nouvelle classe d'actifs.

### Finovo et MoneyPark couvrent désormais conjointement l'ensemble de la chaîne de création de valeur hypothécaire

Finovo a déjà pu, au cours des deux années écoulées depuis sa création, acquérir plusieurs prestigieuses caisses de pension. « Avec MoneyPark, nos clients ont un accès direct à la plus importante plateforme indépendante de courtage hypothécaire en Suisse. Ainsi, pouvons-nous satisfaire bien plus rapidement et de manière beaucoup plus flexible les objectifs d'investissement de nos clients » précise Christian Stöckli, fondateur et membre du conseil d'administration de finovo.

Pour MoneyPark, deux aspects ont été essentiels dans cette transaction : Une équipe de spécialistes hypothécaires extrêmement qualifiés et motivés autour des 3 fondateurs et anciens talents de la Banque cantonale de Zürich, Christian Stöckli, Roger Plüss et Martin Diethelm, ainsi que la solution technologique que finovo a développé pour l'administration des hypothèques. « Nous connectons immédiatement la technologie avancée de la plateforme de conseil de MoneyPark avec la plateforme administrative de finovo. Pour la première fois, l'ensemble des processus hypothécaires sont

disponibles pour nos clients, au sein d'une solution multi-parties, accessibles par le biais de tous les canaux » commente Stefan Heitmann, CEO et fondateur de MoneyPark.

#### A propos de Finovo SA

Finovo SA, a été fondée en 2016 avec l'objectif de permettre aux investisseurs institutionnels, en particulier les caisses de pensions, d'investir directement dans les hypothèques. La Startup Fintech offre l'ensemble de la palette administrative nécessaire, ainsi que des services personnalisés autour des hypothèques. L'accent est mis, en plus des différents moyens de commercialisation, sur l'administration efficace des hypothèques. Pour cela finovo a développé sa propre plateforme et a pu de ce fait acquérir des caisses de pension renommées en tant que clients.

#### A propos de MoneyPark & DL

MoneyPark, fondé en 2012, est l'une des entreprises fintech les plus florissantes de Suisse et également le leader du courtage hypothécaire indépendant de Suisse. MoneyPark offre un aperçu complet et transparent du marché grâce à la combinaison de conseils personnalisés et d'une plateforme de conseil munie d'une technologie des plus avancées. Les offres de plus de 90 partenaires sont comparées simultanément et la meilleure stratégie de financement est choisie avec le client. Le leader du courtage hypothécaire indépendant en Suisse romande, DL, appartient à MoneyPark depuis juillet 2017. MoneyPark et DL n'offrent pas de « produits maison », mais négocient pour leurs clients la meilleure solution en tenant compte de la situation de prévoyance personnelle et des aspects fiscaux. Ensemble, MoneyPark et DL font transiter plus de 2 milliards de francs de volume hypothécaire par année. Ils emploient plus de 130 personnes et conseillent les clients de manière professionnelle et transparente dans plus de 25 filiales dans toute la Suisse. Venez nous visiter sur [www.moneypark.ch](http://www.moneypark.ch)

Stefan Heitmann CEO et fondateur MoneyPark E-Mail: <a href="mailto:stefan.heitmann@moneypark.com">stefan.heitmann@moneypark.com</a> Téléphone : 044 200 75 73	Joëlle Gautier Head of Marketing & Communications E-Mail: <a href="mailto:joelle.gautier@moneypark.ch">joelle.gautier@moneypark.ch</a> Portable : 079 562 89 78
Christian Stöckli Fondateur et Co-Dirigeant E-Mail : <a href="mailto:christian.stoekli@finovo.ch">christian.stoekli@finovo.ch</a> Téléphone : 044 512 56 69	Roger Plüss Fondateur et Co-Dirigeant E-Mail : <a href="mailto:roger.pluess@finovo.ch">roger.pluess@finovo.ch</a> Téléphone : 044 512 56 65